



## **BELLASTOCK**

13 rue Santeuil  
75005 Paris  
contact@bellastock.com

[bellastock.com](http://bellastock.com)

DATE 30-04-2024

---

### **Offre d'emploi / Chargé-e de mission expertise réemploi**

**Contrat :** CDI / 35h

**Début :** dès que possible

**Lieu :** Paris

**Secteur :** architecture – économie circulaire – construction

Bellastock est une coopérative engagée depuis plus de 10 ans dans la transition écologique et sociale appliquée aux secteurs de l'architecture, de la construction et de l'aménagement. Elle œuvre pour réduire leurs impacts écologiques et favoriser le lien social, en mobilisant autour de projets plus solidaires, plus mixtes et frugaux. Pour cela, son équipe répartie entre Paris et Marseille développe une expertise pionnière en France sur le réemploi de matériaux de construction.

Un travail guidé par la nécessité de réduire les déchets du BTP, de former les professionnel·les, mais aussi de permettre le développement d'une culture architecturale plus durable.

Son expérience de terrain lui permet d'accompagner des projets aux ambitions écologiques fortes, notamment en travaillant sur la réhabilitation des bâtiments et l'anticipation du réemploi. Cela s'accompagne par la nécessité de guider les territoires vers plus de solidarité et de mixité à travers des projets d'urbanisme de transition. La coopérative initie et porte également ses propres projets de construction, de formation ou encore de sensibilisation à l'instar de son festival annuel d'architecture.

Les différents pôles d'expertises :

- Bureau d'études réemploi & économie circulaire : AMO / AMOE.
- Études et recherches au service de la transition écologiques dans le bâtiment : participation à des programmes de recherches européens et multipartenaires.
- Projets de conception architecturale et de construction : conception à partir de matériaux de réemploi et en intégrant des pratiques circulaires.
- Formation et sensibilisation : contribuer à la diffusion d'une nouvelle culture architecturale et permettre au plus grand nombre de se former aux pratiques du réemploi.

#### **Description des missions :**

Missions pour les travaux d'études, d'accompagnement, de conseil et de suivi opérationnel de plusieurs projets liés au réemploi des matériaux dans le secteur de la construction et de l'aménagement.

L'emploi suscité est encadré par le comité de direction ainsi que des chargé(e)s de projets et/ou coordinateur·rices de projets selon les types de missions. Un·e chargé·e de mission joue un rôle de soutien essentiel pour la gestion de projets techniques. Il/elle est à la fois un soutien à la production et la coordination du projet et plus il est expérimenté, plus il sera amené à être responsable de tâches plus avancées.

Dans l'organisation générales :

- Soutien à la gestion de projet : aide à la gestion de projets techniques en collaborant avec le/la chargé-e de projet ou le/la coordinateur-riche de projet. Il/elle peut être responsable de la mise en place de calendriers, de la coordination des tâches, de la gestion de la documentation et du suivi des délais.
- Coordination d'équipe : il assiste le/la chargé-e de projet ou le/la coordinateur-riche dans la coordination d'une équipe multidisciplinaire de professionnel·les, y compris des ingénieur·es, des architectes, des dessinateurs, etc. Il/elle facilite la communication au sein de l'équipe.
- Documentation : il/elle maintient des dossiers de projet précis et à jour, notamment les plans, les spécifications, les rapports, les correspondances et les modifications apportées au projet. Il/elle gère les archives numériques et papier.
- Communication : le/la chargé-e de mission peut être en charge de la communication avec les parties prenantes internes et externes, en fournissant des mises à jour régulières sur l'état d'avancement du projet. Cela peut inclure la rédaction de courriels, de rapports et de présentations.
- Gestion des tâches administratives : il/elle effectue des tâches administratives liées au projet, telles que la préparation de documents, la gestion des demandes de matériaux, la coordination des réunions et la préparation des comptes rendus.
- Contrôle de qualité : il/elle peut participer aux processus de contrôle de qualité pour s'assurer que les travaux sont conformes aux normes établies et aux exigences du projet.
- Suivi des dépenses : il/elle peut aider à suivre les coûts du projet, en s'assurant que les dépenses restent conformes au budget et en aidant à identifier les coûts imprévus.
- Gestion de l'agenda : il/elle peut être responsable de la gestion de l'agenda du/de la chargé-e de projet ou du/de la coordinateur-riche de projet, en planifiant des réunions, des rendez-vous et des échéances.
- Soutien à la recherche et à l'innovation : il/elle peut être amené-e à effectuer des recherches sur de nouvelles tendances, des matériaux de réemploi et des solutions technologiques pour les intégrer dans les projets.

Dans les missions de diagnostic, d'accompagnement et d'études autour du réemploi :

- Diagnostic PEMD et ressources : recherche et analyse documentaire, recensement des matériaux et relevés (visites de sites, prise de photo), quantification, application de critères sélectif, tests d'autocontrôle, caractérisation (définition des caractéristiques des matériaux au regard des analyses documentaires et de terrain), définition des domaines d'emploi (comparaison des caractéristiques propres d'un matériau et des exigences liés aux emplois possibles), rédaction de rapport.
- Étude de faisabilité pour le réemploi sur projets urbains et architecturaux en vue de la mise en place de filières : études économique, études logistiques, conversion gisement brut/matériaux prêt à l'emploi, scénario de synergie, identification des freins et leviers, définition des périmètres d'intervention pour les phases DIAG et Projet.
- Étude pour la mise en place d'une stratégie d'économie circulaire : métabolisme urbain, diagnostic territorial, audit des pratiques, formalisation de stratégies et plans d'actions.

Dans les missions de BET réemploi :

- Productions graphiques et écrites sur les phases ESQ – APD – APS – PRO – EXE intégrant les pratiques circulaires : relevé, dessin de composant d'ouvrage, descriptif technique pour les opérations de dépose, préparation, stockage, repose...
- Suivi des phases de projet et productions associées pour les lots réemploi : sélection des entreprises (DCE, ACT).
- Recherche de gisement adapté au besoin d'un projet : sourcing des matériaux de réemploi.
- Demande de devis, recensement et prise de contact d'entreprises pour les lots de préparation au réemploi.
- Définition des scénarios de mise en synergie et préparation des cahiers des charges et protocoles associés.
- Suivi de chantier (DET, OPC).

**Compétences requises :**

- **Conception architecturale** : une compréhension de base de la conception architecturale, y compris la capacité à lire et à interpréter des plans architecturaux, des dessins et des schémas.
- **Logiciels de conception** : maîtrise de logiciels de conception assistée par ordinateur (CAO) tels que AutoCAD ou SketchUp, Revit, ArchiCAD ou tout autres logiciels similaires.
- **Dessin manuel et/ou modélisation et simulation** : compétences en dessin à la main pour esquisses préliminaires et dessins conceptuel et/ou expérience avec des logiciels de modélisation ou de simulation.
- **Gestion de projet** : compréhension des principes de base de la gestion de projet, y compris la planification, la budgétisation et la gestion des délais.
- **Communication** : capacité à communiquer efficacement, tant à l'écrit qu'à l'oral, avec l'équipe de projet, les clients et les parties prenantes.
- **Logiciels bureautiques** : maîtrise des logiciels de traitement de texte, de tableurs et de présentation (comme Microsoft Office) pour la préparation de documents et de rapports.
- **Recherche** : compétences en recherche pour recueillir des informations sur des règlements, des matériaux, des techniques de construction, etc.
- **Sensibilité à l'environnement** : une compréhension des principes de la conception architecturale durable et de l'efficacité énergétique.
- **Collaboration** : capacité à travailler en équipe avec d'autres architectes, ingénieur·e et professionnel·les de la construction.
- **Présentation** : compétences en présentation pour expliquer et défendre des idées de conception devant l'équipe et les client·es.
- **Rendu graphique** : capacité à créer des rendus graphiques de haute qualité pour illustrer les projets architecturaux ou d'ingénierie.
- **Gestion de la documentation** : organisation et gestion de la documentation du projet, y compris la tenue à jour des plans et des spécifications.

- **Connaissance des normes et des règlements** : familiarité avec les normes de construction locales, les codes du bâtiment et les réglementations en vigueur.
- **Créativité** : capacité à apporter des idées créatives et innovantes à la conception architecturale ou en ingénierie.
- **Résolution de problèmes** : aptitude à résoudre des problèmes techniques et conceptuels qui se posent au cours du processus de conception.
- **Certification et formation** : posséder des certifications ou une formation spécifique au domaine de l'architecture (Architecte...) et/ou de l'ingénierie (Ingénieur-e génie civil...).

Le/la chargé-e de mission doit être organisé-e, avoir d'excellentes compétences en communication, une attention aux détails et une capacité à travailler en équipe. Les responsabilités spécifiques du chargé de mission sont définies par les limites qui encadrent ses missions et leurs bonnes exécutions. En outre, ses responsabilités s'arrêtent là où commencent celles de son/sa chargé(e) de projet et/ou de son/sa coordinateur-ice de projet ainsi que celles du Comité de direction.

#### **Description du profil recherché :**

- Architecte et/ou ingénieur-e Bac+5
- Expérience appréciée
- Des connaissances du bâtiment, de l'économie circulaire, prévention des déchets, réemploi des matériaux de construction, logistique seraient un plus
- Intérêt pour les chantiers et les modes constructifs

Intégrer la coopérative Bellastock, c'est intégrer un projet collectif porté par une vingtaine de personnes qui œuvre en faveur de la transition écologique et circulaire. Nous défendons une organisation du travail tournée vers le dialogue, le travail collaboratif et la montée en compétences. Nous recherchons quelqu'un-e pouvant faire preuve de rigueur, d'autonomie et d'une très bonne capacité à travailler en équipe.

**Rémunération envisagée** : selon expérience

Prise en charge du titre de transport - 50%

Prise en charge mutuelle - 100%

Prise en charge ticket-restaurant – 60% (pour 9 euros par panier)

Candidature à envoyer à [job@bellastock.com](mailto:job@bellastock.com).